

## Saint-Hilaire-de-Riez

# L'ouverture de la thalasso finalement prévue en 2018

### Une ouverture repoussée

Les amateurs de bains d'algues devront patienter encore un peu. L'ouverture de la thalasso Serge Blanco, un temps annoncé pour fin 2016, est désormais prévue au deuxième semestre 2018. Le projet a pris du retard.

Tant pis, estime le maire Laurent Boudelier, « car il vaut mieux prendre son temps et avoir un projet raccord avec l'environnement ».

Le bonus de 450 000 € versé par la mairie au promoteur, dont il avait été beaucoup question si la thalasso ouvrirait avant fin 2016, est-il désormais caduc ? Pas de réponse. « C'est aujourd'hui le cadet de nos soucis, assure Yannick Cougnaud. Nous n'avons pas fait retravailler les notaires là-dessus. »

### Le permis de construire accordé

Le permis est affiché depuis la semaine dernière sur le site, à Sion. « Aujourd'hui, nous avons fait 80 % du chemin », estime le promoteur. D'autres autorisations restent cependant à obtenir, comme celle du pompage et du rejet en mer pour pouvoir pratiquer les soins spécifiques à une thalasso.

« Il s'agit d'une petite crépine de pompage qui prend l'eau à certains moments et la rejette ensuite, sous certaines conditions. » Après les études menées en avril-mai, la demande d'autorisation devrait être déposée en septembre auprès du préfet maritime, qui pourra alors déclencher l'avis d'enquête publique.



Derrière le porteur du projet et les élus, Sion. C'est ici que la thalasso devrait ouvrir dans trois ans.

En attendant de s'exprimer dans ce cadre, les opposants au projet disposent d'une période « de deux ou trois mois » pour déposer un recours contre le permis de construire. Mais comme il l'avait déjà fait par le passé, le promoteur indique qu'il sera lui aussi prêt à contre-attaquer en « cas de recours abusif ».

### Des demandes d'emploi chaque jour

L'ouverture de la thalasso devrait générer 70 emplois. Avec une conséquence directe : « Chaque jour, deux à trois personnes nous sollicitent en mairie pour avoir des informations sur les formations ou ces emplois », rapporte Laurent Boudelier.

Elles devront encore patienter avant de faire acte de candidatures car les premiers profils ne devraient être recherchés « qu'à partir de fin 2017 », estime le promoteur. Quant aux appartements, leur commercialisation pourrait débuter au deuxième trimestre 2016.

### Quid des gestionnaires ?

Yannick Cougnaud rassure, « Serge Blanco est toujours de la partie malgré les rumeurs ». Néanmoins, ce n'est pas à lui que reviendra la gestion de la thalasso (il ne prêtera que son nom), d'où la sélection d'un gestionnaire. Aujourd'hui, trois d'entre eux seraient intéressés et sont désormais « plus enclin à mettre leurs

équipes au travail sur ce dossier » vu l'avancée des autorisations.

### Sion, nouvelle version

Le chantier de la thalasso devrait s'accompagner d'autres travaux. Notamment à la Maison pour tous, qui deviendra une salle polyvalente avec une jauge de 250 places. L'ensemble du sens de circulation, les parkings et certains aménagements seront revus pour « rendre Sion plus attractif », résume le maire, avec notamment des places pour les cars. « Le contournement » est également à l'étude entre la chapelle et le garage automobile.

Marylise KERJOUAN.